

Купить помещение свободного назначения за 42 000 800 рублей на улица Дружбы, 105

Волгоградская область, Волжский, улица Дружбы, 105

42 000 800 Р

48 388Р за м²



868.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Продается нежилое кирпичное трехэтажное здание, с цокольным этажем, расположенное по пр. Дружбы, 105г. Назначение: нежилое здание (офисное здание). Общая площадь 868,8 кв.м. Выполнена внутренняя отделка с использованием современных материалов. Установлены пластиковые окна, сплит-системы. Объект имеет 3 отдельных выхода. В помещении автономное газовое отопление, горячая и холодная вода, электричество 15 кВт. с возможностью увеличения. В самый холодный зимний период все помещение отапливалось за 20 000 рублей в месяц. Сигнализация возможна на каждый кабинет. Всё помещение занято арендаторами!!! Площадь земли 678 кв.м., в собственности, на которой можно разместить не стационарные торговые объекты. Помещение находится в 25 м-не, рядом расположены сетевые продовольственные магазины Радеж, Магнит, Покупочка, салоны красоты, фитнес-центр, аптеки и многое другое! Объект имеет отличную шаговую и транспортную доступность, высокий трафик проходимости, 10 метров от красной линии. Более подробную информацию можно узнать по телефону, или в офисе: г. Волжский, ул. Мира, 62. Будем рады ответить на Ваши вопросы! Агентство недвижимости ДОМ, успешно работает более 28 лет на рынке недвижимости. В практике, ни одной расторгнутой сделки. Выкупаем квартиры за 3 часа. Надежные банки - наши ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881920673](tel:+79881920673)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

