

Купить помещение свободного назначения за 7 300 010 рублей на пр-кт им Ленина, 8

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, пр-кт им Ленина, 8

7 300 010 Р

34 434Р за м²



212.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Продается помещение свободного назначения площадью 212 кв.м., расположенное на первом этаже жилого дома, по адресу: пр-к-т Ленина 8. Дом расположен на 1й линии проспекта им. Ленина. Хороший пешеходный и автомобильный трафик ! В помещении два отдельных входа: центральный с улицы Ленина и запасной со двора. Удобная входная группа. Высокие потолки 4,15 м, на полу плитка, два сан. узла, отдельный кабинет. Есть подвальное помещение с зоной хранения товаров. Установлены сплит-системы, помещения в отличном состоянии. Один собственник, более 5 лет в собственности. Территория и помещения полностью подходят для успешного ведения любого Вашего бизнеса: магазин, офис, салон красоты, детский центр и т.д. Объект находится под охраной! Понравилось это предложение, звоните, записывайтесь на просмотр! Прием звонков с 10:00- 19:00! Лофт Недвижимость - Наша команда ценит и уважает своих клиентов, дорожим своей репутацией. Мы максимально эффективно и с минимальными рисками для своих клиентов осуществляем все операции с недвижимостью.

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374723](tel:+79894374723)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

