

Купить помещение свободного назначения за 2 750 030 рублей на Оломоуцкая улица, 23

Волгоградская область, Волжский, Оломоуцкая улица, 23

2 750 030 Р

65 477Р за м²

42.00 м²

Общая

1 из 5

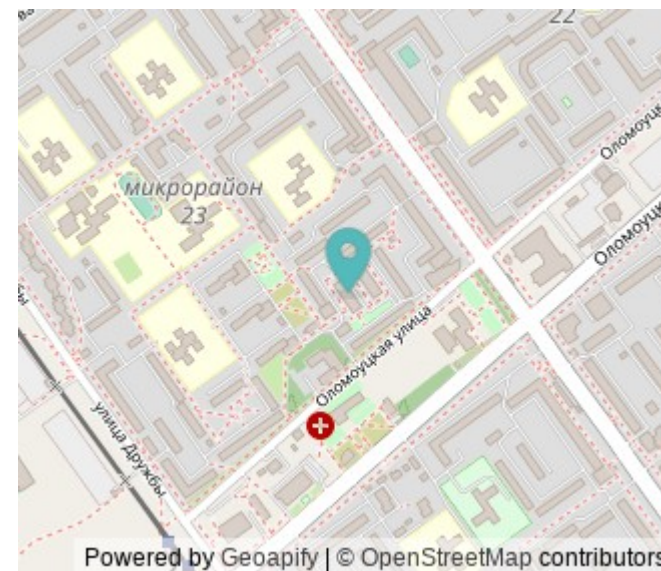
Этаж

Готовый Арендный Бизнес с Топовыми Федеральными Арендаторами! Продаются два коммерческих помещения, генерирующие стабильный доход с первого дня! Ваши арендаторы гиганты e-commerce: Wildberries и Ozon. Это обеспечивает: Надежный и регулярный арендный поток. Минимальные риски благодаря работе с известными федеральными сетями. Не требует вашего активного участия бизнес уже работает! Преимущества объектов: Возможность приобретения целиком как единого инвестиционного пакета. Наличие мокрой точки расширяет спектр их использования в будущем. Высокий трафик, генерируемый пунктами выдачи заказов. Отличное расположение! 23 густонаселенный микрорайон, высокая транспортная доступность. Ключевые инвестиционные преимущества: Мгновенная окупаемость: Арендаторы уже работают и приносят доход. Низкорисковый актив: Сотрудничество с крупными, платежеспособными федеральными компаниями. Потенциал роста: Сегмент e-commerce продолжает активно развиваться, что гарантирует востребованность ПВЗ. Комплексное решение: Возможность выгодно приобрести оба объекта целиком!

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881922801](tel:+79881922801)



Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
--------------	---	------	---

