

Купить торговое помещение за 12 590 300 рублей на пр-кт им Ленина, 84а

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, пр-кт им Ленина, 84а

12 590 300 Р

125 903Р за м²



100.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Продается двухэтажное встроенно-пристроенное помещение общей площадью 595,7 кв.м. Певрый этаж 313,1 кв.м., второй этаж 282,6 кв.м. Коммуникации - горячая, холодная водоснабжение, отопление, электроэнергия 90 кВт городские центральные. Помещение находится на первой линии домов и имеет отдельный вход с улицы, что обеспечивает хороший трафик и видимость вашего бизнеса. Стандартный ремонт позволит новому владельцу начать деятельность практически сразу, не тратя дополнительные ресурсы на ремонтные работы. Вы сможете обустроить помещение по своему вкусу и потребностям, создавая уютное и функциональное пространство для работы. Преимущества данного помещения в том, что оно находится в самом центре города, рядом с остановками общественного транспорта, магазинами, кафе и другими объектами инфраструктуры. Это позволит привлечь большое количество потенциальных клиентов и сделать ваш бизнес успешным. Кроме того, город Волжский активно развивается и предлагает много перспектив для различных бизнес-проектов. Вложение в недвижимость в этом районе будет являться хорошим инвестиционным решением, что позволит вам получить стабильный доход в будущем. Не упустите свой шанс стать владельцем уникального бизнес-помещения в центре города. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать более подробную информацию ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177206230](tel:+79177206230)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	100.00 кв. м		

