

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на проспект Ленина, 22

Волгоградская область, Волжский, проспект Ленина, 22

7 100 000 Р

86 585Р за м²



82.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в знаменитом сталинском доме на проспекте имени Ленина в престижном 3 Квартале. Общая площадь квартиры составляет 82,2 кв.м, что обеспечивает комфортное проживание для всей семьи. Планировка отличается рациональностью: жилое пространство в 42 кв. м грамотно распределено между тремя изолированными комнатами, что гарантирует уединенность каждому члену семьи. Кухня площадью 8,2 кв.м — светлая и функциональная, здесь легко поместится обеденный стол для семейных трапез. Квартира расположена на втором этаже трехэтажного кирпичного дома, что сочетает в себе удобство подъема и отличные видовые характеристики. «Сталинки» славятся своей фундаментальностью: высокие потолки, толстые стены, обеспечивающие тишину и теплосбережение, а также большие оконные проемы, наполняющие помещения светом. Состояние квартиры поддерживается в хорошем порядке, полы застелены практичным линолеумом, готовым к дальнейшей эксплуатации. В каждой комнате установлена сплит система. Санузел — раздельный, что является несомненным преимуществом для повседневного быта. Много систем хранения (шкаф-купе, гардеробная, антрисоли). Жилье находится в одном из самых благоустроенных и озелененных районов города — 3 Квартале, с развитой инфраструктурой, парковыми зонами и транспортной доступностью ...

👁 0 с 08.12.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: [Светлана Владимировна](#)

Телефон: [+79696514606](tel:+79696514606)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

