

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на улица Мира, 97

Волгоградская область, Волжский, улица Мира, 97

5 700 000 Р

93 443Р за м²



61.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира общей площадью 61 кв. м в тихом районе. Жилая площадь составляет 41 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1984 году. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Входная дверь большая, новая, межкомнатные из массива, Планировка квартиры удобная и функциональная. Санузел отдельный. Кухня небольшая, но уютная, с выходом на большую лоджию. Останется мебель по договоренности. Пристроенная лоджия длиной 6 метров, так же есть высокий сухой погреб с полочками для банок и - 1 этаж(подвал). Все основательно, качественно. Лоджия застекленная на всю длину, можно использовать как комнату. Пристройка узаконена официально. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда будет место для вашего автомобиля. Район развитый: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. В пешей доступности — остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира продается от собственника. Все документы в порядке, обременений нет, возможна ипотека. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898107211](tel:+79898107211)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



