

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Энгельса, 29

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, ул Энгельса, 29

3 400 000 Р

80 952Р за м²



42.00 м²

Общая

28.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в популярном 40-м квартале по улице Энгельса. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного дома, что является оптимальным вариантом для комфортного проживания. Общая площадь составляет 42.5 кв.м, что включает в себя уютную жилую зону в 28,5 кв.м и практичную кухню площадью 6 кв.м. Светлая, уютная, теплая квартира в хорошем состоянии. Установлены пластиковые окна, на полу линолеум. Сделана перепланировка - одна большая комната и две маленькие, в одной из которой можно сделать спальню, в другой либо гардеробную или игровую/детскую, обыграть можно под ваши предпочтения и желания. Сан.узел совмещен, заменена сантехника. Застекленный балкон с выходом из зала. Установлены счетчики, хорошая входная дверь. 40-й квартал обладает всей необходимой инфраструктурой для комфортной жизни: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, сетевые продуктовые магазины, аптеки, школа 18 и детский сад 37 Ёлочка. Во дворе дома оборудованы детские площадки и имеются парковочные места. Документы полностью готовы к сделке, возможны различные варианты расчетов, включая ипотечное кредитование и использование материнского капитала. Это отличный шанс приобрести недорогую квартиру в хорошо развитом районе города с удобной транспортной доступностью ...

👁 1 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898116044](tel:+79898116044)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	28.50 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



