

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на проспект Ленина, 144

Волгоградская область, Волжский, проспект Ленина, 144

3 600 000 Р

102 857Р за м²



35.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

В продаже уютная и тёплая однокомнатная квартира с видом на реку Ахтуба. Удобное расположение и транспортная развязка. Рядом школа, детский сад, магазины, больница им.Фишера, Сбербанк, аптеки. В шаговой доступности городской пляж (пешком 10 минут) и живописный берег реки Ахтуба. В доме есть большой чистый грузовой лифт. Чистый подъезд. Ухоженная придомовая территория, большая детская площадка. Хорошие соседи. О КВАРТИРЕ: сделан качественный ремонт (в 2024 г.). Выровнены стены, уложен ламинат и установлен натяжной потолок. Панорамное остекление балкона. Полностью качественная сантехника, просторная кухня-гостиная и уютная комната; в ванной установлен тропический душ и унитаз-инсталяция. При продаже остается МЕБЕЛЬ: кухонный гарнитур, шкафы для одежды, письменный стол, шкаф для книг. ТЕХНИКА: газовая плита, сплит-система. Тамбур на три квартиры. Дверь в тамбур закрывается на ключ. Квартира не угловая! Продажа от собственника.

👁 9 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173312476](tel:+79173312476)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



