

Купить квартиру за 5 720 000 рублей на проспект Ленина, 146

Волгоградская область, Волжский, проспект Ленина, 146

5 720 000 Р

114 400Р за м²



50.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

1-к квартира по адресу: им Ленина пр-кт, д. 146 в районе Новый город Волжского; Улучшенная планировка: общая 50.00 / жилая 19.00 / кухня 13.60 Квартира в отличном состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Установлены современные межкомнатные двери. Санузел отделан плиткой, натяжной потолок, установлена новая акриловая ванная, раковина и смесители производство Германия. В доме собственная автономная котельная, что позволяет экономить на коммунальных платежах. Есть застекленная пластиком лоджия При продаже остается: кухонный гарнитур со встроенной техникой (варочная поверхность и электрический духовой шкаф, вытяжка), сплит-система, встроенный шкаф-купе Квартира не угловая, окна выходят во двор. Ухоженная придомовая территория, благоустроенная детская площадка, круглосуточное видеонаблюдение по периметру дома, грузовой лифт, просторные и чистые подъезды. Дом находится в центре города в микрорайоне с развитой инфраструктурой - в шаговой доступности сетевые магазины, рынки, парикмахерские, банк, детский сад, детский центр развития, остановки общественного транспорта, в т.ч. трамвайная. Так-же, не далеко, пл.Ленина, новый парк Волжский, озеро Круглое, пляж. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: ...

👁 1 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898127565](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



