

Купить квартиру за 3 490 000 рублей на улица 40 лет Победы, 84

Волгоградская область, Волжский, улица 40 лет Победы, 84

3 490 000 Р

83 095Р за м²



42.00 м²

Общая

26.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 124408764 Внимание! Продается теплая, уютная, двухкомнатная квартира на 5-ом этаже 5-ти этажного дома в одном из самых востребованных районов Нового города - 30 м/р! Чистая продажа, быстрый выход на сделку! О КВАРТИРЕ: Планировка максимально продумана для удобства проживания! Квартира общей площадью 43 м². НЕ УГЛОВАЯ, НА РАЗНЫЕ СТОРОНЫ, что обеспечивает много естественного света в течение дня и хорошее проветривание при необходимости. Кухня 6, 4 м², две изолированные комнаты 15 и 11, 7 м², просторный коридор с прихожей и вместительным встроенным шкафом. Застекленный балкон. В квартире установлены пластиковые окна, балкон застеклен деревом, БЕТОННЫЕ полы, произведена частичная замена труб. Сантехника в хорошем рабочем состоянии. Установлены счетчики на свет, воду и газ. В спальне сделан свежий ремонт: пол застелен качественным линолеумом, на стенах новые обои, потолок выровнен и покрашен. Остальные помещения требуют ремонта, что предоставляет отличную возможность воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. В кухне потолки уже подготовлены, очищены от обоев. Доброжелательные соседи, аккуратный и чистый подъезд. Квартира на 5 этаже - это плюс! Мимо вашей квартиры никто не ходит - всегда чисто, над головой никто не топает, не шумит, на этаже тихие, доброжелательные ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881922231](tel:+79881922231)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.70 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

