

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на улица Академика Королёва, 2

Волгоградская область, Волжский, улица Академика Королёва, 2

3 450 000 Р

78 409Р за м²



44.00 м²

Общая

30.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

ПРОДАМ!!! 2-хкомнатную квартиру, общей площадью 44,9 м2, расположенную в 7 микрорайоне по адресу: улица Королева, дом 2. Полностью заменена электропроводка с множеством дополнительных розеток. На полу бетонная стяжка (кроме спальни), уложен линолеум, в кухне и коридоре напольная плитка керамогранит. Квартира чистая без посторонних запахов. Подъезд ухоженный, соседи приветливые и дружелюбные. Жилая площадь недвижимости 30,8м2, высота потолков 2,6 м. Комнаты изолированные: спальня 14,0 м2, зал 16,8 м2 с выходом на остекленный балкон и огромной вместительной гардеробной, кухня 6,1м2 со встраиваемой бытовой техникой. Для более комфортного проживания установлены: надежная металлическая дверь, натяжные потолки, сплит ситема, окна ПВХ, новые радиаторы (трубы убраны в стену), счетчики на газ, холодную и горячую воду, санузел совмещен, отделан кафелем (трубы и змеевик заменены). Расположение дома обеспечивает комфортную жизнь благодаря развитой инфраструктуре района. В шаговой доступности: детские сады 60 Ручеек и 61Золотой Петушок, школа 22, шаговые магазины, сбербанк, продуктовый рынок, поликлиники детская и взрослая, городская больница С.З. Фишера 1, медицинский центр Диалайн. Любимый всеми горожанами парк культуры и отдыха Волжский, с разнообразием фонтанов и каруселей, а ...

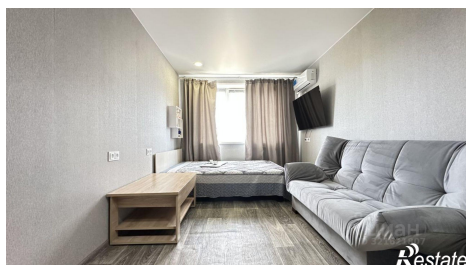
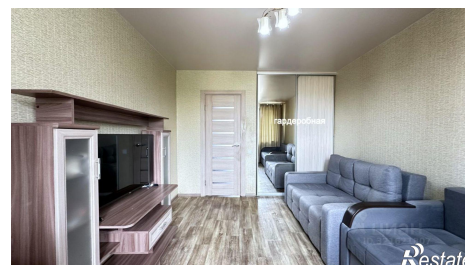
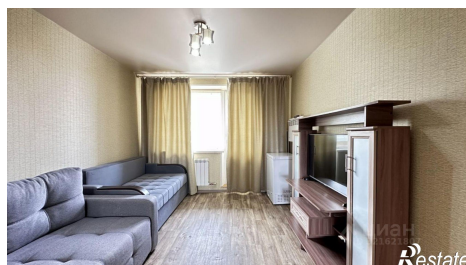
👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

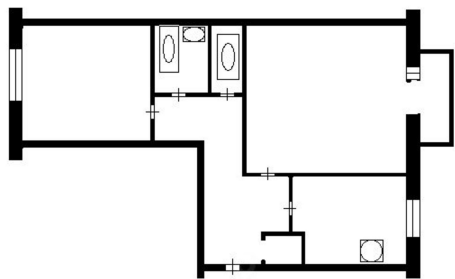
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894370771](tel:+79894370771)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м





Restate