

Купить квартиру за 3 690 000 рублей на ул Академика Королёва, 8

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, ул Академика Королёва, 8

3 690 000 Р

85 814Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.20 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаю двухкомнатную квартиру практически в самом центре г. Волжского. Рядом проходят улицы Ленина, Карбышева, Академика Королева. Общая площадь - 43,5 кв.м. Жилая площадь - 27,2 кв.м. Кухня - 6,4 кв.м. И застекленный балкон. Светлая, теплая, уютная квартира, в хорошем состоянии, не угловая (в середине дома). Установлены пластиковые окна, хорошая входная и межкомнатные двери, новые радиаторы отопления, санузел раздельный в кафеле, установлены счетчики на воду. Выполнен косметический ремонт на кухне и в комнатах, полы выровнены и положен ламинат, стены выровнены, потолки выровнены. Бонусом для покупателя остается сплит система, кухонный гарнитур. Чистый и зеленый двор с большой парковочной зоной. В шаговой доступности вся развитая инфраструктура: остановки общественного транспорта, сетевые продуктовые магазины, школа 22, дет. сады, отделение Сбербанка, парикмахерские. Новый парк Волжский с аттракционами, где можно отдохнуть и погулять. Отлично подойдет как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду! Объект 1-324680

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199810861](tel:+79199810861)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 5          | Площадь жилая | 27.20 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |               |             |

