

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на ул Оломоуцкая, 19

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, ул Оломоуцкая, 19

5 350 000 Р

102 885Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

2-к квартира по адресу: Оломоуцкая ул, д. 19 в районе Новый город Волжского; Планировка: общая 51.60 / жилая 27.30 / кухня 9.40 Раздельные комнаты: 12.7 + 14.6 метров Квартира в очень хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Установлены современные межкомнатные двери. Заменены электрика и сантехника. Раздельный санузел. Есть застекленная пластиком лоджия При продаже остается: сплит система, кухонный гарнитур и встроенная техника, остальное по договоренности с собственником на момент задатка Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на поликлинику. Рядом с домом расположены несколько школ и детских садов, а также медицинские учреждения, что делает это место идеальным для семей с детьми, родителей или пожилых родственников. Также в непосредственной близости находятся остановки транспорта в любую точку города, досуговые и спортивные секции для детей, медицинские учреждения и поликлиники, торговые центры, супермаркеты и развлекательные комплексы, что обеспечивает комфортное проживание и удобство обслуживания. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Поликлиника № 5, остановка 23-й микрорайон, остановка ФОК Авангард, рядом проходят улицы Проспект Дружбы, Оломоуцкая, Мира Объект №925282

👁 1 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Мария](#)

Телефон: [+79880506069](tel:+79880506069)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 8          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

