

Купить квартиру за 7 050 000 рублей на ул Оломоуцкая, 35а

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, ул Оломоуцкая, 35а

7 050 000 Р

110 156Р за м²



64.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

2-к квартира по адресу: Оломоуцкая ул, д. 35а в районе Новый город Волжского;Улучшенная планировка: общая 64.10 / жилая 34.80 / кухня 11.70Раздельные комнаты: 19.2 + 15.6 метровКвартира в отличном состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Стоят биметаллические радиаторы отопления во всех комнатах. Межкомнатные двери современные, качественная входная металлическая дверь. Стены выровнены, окрашены, с возможностью изменить цвет. Санузел раздельный, кафель, установлены счетчики ГВС, ХВС, газ. Надежная тепло и звукоизоляция. Есть гардеробная и застекленная пластиком лоджияПри продаже остается: кухонный гарнитур, 2 сплит-системы ,шкаф купе, кровать двуспальная, диванКвартира разносторонняя, окна выходят со спальни во двор с детской площадкой и парковкой.Всегда чистый подъезд, вход под круглосуточным видеонаблюдением через умный домофон.Имеется пассажирский лифт. Дом расположен в 22 микрорайоне с активно развитой инфраструктурой . В шаговой доступности детский сад , школа, рынок Валентина, магазины, Центральное отделение Сбербанка, поликлиники взрослая и детская остановки общественного транспорта, банки. Во дворе расположены две детские площадки, парковка. Прямо в доме пункты выдачи интернет заказов WB, OZON, Атому.Дом с отдельным ТСЖ, теплый кирпичный, 2007 года постройки ...

👁 1 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79880506069](tel:+79880506069)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

