

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Пушкина, 94

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, ул Пушкина, 94

3 600 000 Р

63 158Р за м²



57.00 м²

Общая

40.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в спокойном и тихом 10 микрорайоне города Волжский. Общая площадь - 57,7 кв. м. Жилая - 40,6 кв. м. Квартира находится на 5 этаже, поэтому нет соседей сверху и очень тихо. В квартире требуется ремонт. Здесь у вас есть возможность все сделать под себя, на ваш вкус, создать свою КВАРТИРУ МЕЧТЫ. . Пластиковые окна на кухне и в 2-х спальнях. Застекленный балкон. Санузел: отдельный. Новые трубы. Установлены счётчики на холодную, горячую воду и газ. Сплит-система. Квартира ориентирована на разные стороны, что обеспечивает отличное проветривание и естественное освещение. В квартире остаётся вся мебель и техника. Соседи доброжелательные, ухоженный двор. Тихий и зеленый район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности различные магазины, детские сады, школы, рынок, аптеки, МФЦ, Городская стоматология, ТРК Планеталето, ТЦ Простор, ТЦ Идея, ТЦ Париж, , множество кафе, молодёжный центр Юность. В пешей доступности бульвар Профсоюзов, улица Мира, Химиков, Пушкина, пл. Труда. Квартира без обременений. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните для записи на просмотр или получения дополнительной информации. Объект 1-324400

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881920454](tel:+79881920454)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	40.60 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

