

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул им генерала Карбышева, 116

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, ул им генерала Карбышева, 116

4 900 000 Р

84 483Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Предлагаю Вашему вниманию 2-х комнатную квартиру улучшенной планировки от застройщика Флагман. Дом 2020 года постройки, расположен внутри двора, 28-й микрорайон. Общая площадь - 57,8 кв.м. Жилая площадь - 36 кв.м. Кухня - 9 кв.м. Балкон застеклен. Санузел отдельный. Планировка на разные стороны. Квартира: состояние хорошее, пластиковые окна, на полу линолеум. Заменена входная дверь на современную, заводского производства. Выход на балкон из кухни, что очень удобно для хозяйки. На кухне новый гарнитур, остается при продаже, сплит система в комнате. В санузле облицовка кафелем. Тамбур закрывается, на три квартиры. С соседями - повезло, спокойный подъезд, в основном семейные, спокойные и адекватные жильцы! Жилищная компания хорошая - в подъезде чисто, аккуратно. Так же уход ведется и за придомовой территорией. Локация: дом удачно расположен рядом с детским садиком Калейдоскоп, с торца дома продуктовый магазин, двор с парковкой, большая детская площадка. В окружении много различных магазинов, парикмахерские и многое другое для комфортного проживания. Отличный вариант для семьи! Добро пожаловать на просмотр! Объект №1-323752

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Светлана Владимировна](#)

Телефон: [+79696514606](tel:+79696514606)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

