

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Энгельса, 39

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, ул Энгельса, 39

5 500 000 Р

91 667Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

3-к квартира по адресу: Энгельса ул, д. 39 в районе Старый город Волжского;Брежневская планировка: общая 60.00 / жилая 40.00 / кухня 5.00Комнаты: 12 + 17 + 11 метровКвартира в отличном состоянии. В квартире выполнен свежий капитальный современный ремонт в светлых тонах. Заменена электрика, стены выровнены, заменены сан.технические трубы и радиаторы отопления, на полу бетонная стяжка. Установлена система Теплый пол в коридоре, кухне и сан.узле. Потолки натяжные, окна пластиковые. Установлены современные межкомнатные двери. Балкон капитально отремонтирован - была произведена замена балконной плиты, установлена рамная метал металлокаркасная конструкция; остекление, утеплитель, отделка. В каждой комнате выведены инженерные коммуникации под сплит-системы. В 2020 году выполнен капитальный ремонт кровельного покрытия в доме.При продаже остается: кухонный гарнитур, варочная поверхность, встроенный шкаф-купе в детской, сплит-системаКвартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу Энгельса.Удобное местоположение. Рядом детский сад, остановки общественного транспорта и трамвайная остановка. В доме «Магнит», «Магнит Косметик», отделение «Сбербанка». Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: Площадь Свердлова, рядом проходят улица ул.им. Ген. КарбышеваОбъект ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Анна](#)

Телефон: [+79880506069](tel:+79880506069)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

