

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на проспект Ленина, 97

Волгоградская область, Волжский, проспект Ленина, 97

4 990 000 Р

92 407Р за м²



54.00 м²

Общая

37.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Отличная 3-комнатная квартира на 9 этаже 9-этажного дома (есть технический этаж), расположенная в 42-м квартале города Волжский. Общая площадь квартиры - ,кв.м, Квартира в хорошем состоянии, не требует вложений. Квартира расположена на последнем этаже, что обеспечивает тишину и отсутствие шума от соседей сверху. Двор тихий и зелёный, что создаёт комфортную атмосферу для проживания. Во дворе имеется детская площадка и парковочная зона для автомобилей. Инфраструктура 42-го квартала хорошо развита: в шаговой доступности находятся школы 22 и 19, 2 д/сада, детская поликлиника 2, остановки общественного транспорта, все сетевые магазины. Также рядом расположены парковые зоны, где можно проводить время на свежем воздухе. Квартира подходит для приобретения как для собственного проживания, так и для инвестиций. Возможна покупка с использованием ипотеки, материнского капитала или жилищных сертификатов. Прекрасное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в спокойном и уютном районе города. Звоните, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Объект 1-324131

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883902524](tel:+79883902524)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь жилая	37.90 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



