

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица 40 лет Победы, 5

Волгоградская область, Волжский, улица 40 лет Победы, 5

3 200 000 Р

86 486Р за м²



37.00 м²

Общая

20.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

10 из 16

Этаж

Продается однокомнатная квартира общей площадью 37.5 м² на 10 этаже 15-этажного здания по улице 40 лет Победы, 5. Квартира отличается рациональной планировкой: изолированная спальня 20.2 м² и кухня 8.1 м² с возможностью объединения в единое студийное пространство по желанию будущего собственника. Санузел совмещенный. Балкон застеклен, что позволяет использовать его как функциональное пространство. Высокий этаж обеспечивает постоянный приток естественного света и панорамный обзор. Вся необходимая инфраструктура пешей доступности: Гуманитарный институт, аквапарк 21 век, кофейни, салоны красоты и пункты выдачи заказов. Остановки городского и пригородного транспорта расположены в непосредственной близости от дома. Для ежедневного отдыха и прогулок в семи минутах ходьбы находится благоустроенный Космопарк. Квартира представляет собой решение для студентов, молодых специалистов или в качестве инвестиции для последующей сдачи в аренду. Возможен обмен на 1-, 2-комнатную квартиру в новой части города. Агентство недвижимости Этажи. Поможем купить, продать, обменять недвижимость, одобрить ипотеку. Проводим межрегиональные сделки, новостройки по ценам застройщика без комиссии. Код пользователя: 170308 Номер в базе: 9724829

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876513207](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	16
Площадь жилая	20.80 кв. м	Площадь комнат	20.20 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



