

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на проспект Ленина, 135

Волгоградская область, Волжский, проспект Ленина, 135

5 500 000 Р

91 667Р за м²



60.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

3-к квартира по адресу: им Ленина пр-кт, д. 135 в районе Старый город Волжского; Улучшенная планировка: общая 60.40 / жилая 44.00 / кухня 6.80 Раздельные комнаты: 20.7 + 10.8 + 12.5 метров Квартира в отличном состоянии. В квартире выполнен капитальный ремонт. Полы залиты сухой стяжкой, затем покрыты качественным линолеумом и керамогранитом. Стены: обои. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Установлены современные межкомнатные двери. Полностью новая электрика по всей квартире. Заменены все радиаторы отопления. Заменены все сантехнические, канализационные трубы. Выведены трассы под сплит-системы. Новые современные входные группы. Есть балкон При продаже остается: кухонный гарнитур, электрическая варочная панель, духовой шкаф, встроенный шкаф-купе Квартира разносторонняя, окна выходят во двор и на проспект Ленина. В 2023 году был заменён пассажирский лифт и установлен умный домофон , с функцией распознавания лиц. В шаговой доступности: городской рынок-ярмарка, сетевые продуктовые магазины, Сбер банк, ПВЗ, детские садики, МОУ СОШ 22, Больничный комплекс им. Фишера. Район центральный. До площади им. Ленина 5 минут пешим ходом. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Цветочного павильона, Сбер Банк, рядом проходят ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371393](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь комнат	20.70 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

