

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица 40 лет Победы, 5

Волгоградская область, Волжский, улица 40 лет Победы, 5

6 500 000 Р

122 642Р за м²



53.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

17 из 17

Этаж

Арт. 116886926 Внимание 2х-комнатная квартира на видовом 17-м этаже 17-ти этажного монолитно-кирпичного дома 2024 года постройки в ЖК Атмосфера, расположенного в новой части города. По истине атмосферный ЖК: уютный современный подъезд, шикарный вид из всех окон квартиры и 2х лоджий с панорамным остеклением! Прекрасный вариант, как для комфортной жизни, так и для инвестиций в качественную недвижимость, которая вырастет в цене! О ДОМЕ: Монолитный современный дом 2024 года постройки. В доме своя котельная, что снижает стоимость коммунальных платежей! Два лифта: грузовой и пассажирский. В холле круглосуточно дежурит приветливый консьерж, также установлена система видеонаблюдения. Просторный, чистый подъезд, хорошие спокойные соседи. Двор оборудован современной детской площадкой. Огороженная территория со шлагбаумом. О КВАРТИРЕ: Общая площадь 45,9 кв.м. Площадь комнат 9,6 и 12,4 кв.м. Две застекленные просторные, широкие лоджии по 4 кв.м, с выходом из комнат! Установлены алюминиевые радиаторы. Горизонтальная разводка отопления - это бонусом тёплый пол в холодное время года! Закрываемый тамбур с системой хранения. ИНФРАСТРУКТУРА: Особо хочется отметить прекрасное местоположение! Новый, экологически чистый, перспективный район! Современная инфраструктура, большое количество парковочных ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371826](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпично-монолитный |
| Этаж | 17 | Этажей всего | 17 |
| Площадь жилая | 22.00 кв. м | Площадь комнат | 9.60 кв. м |
| Площадь кухни | 12.00 кв. м | | |

