

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на Молодёжная улица, 11

Волгоградская область, Волжский, Молодёжная улица, 11

4 350 000 Р

77 679Р за м²



56.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Арт. 115758604 Внимание!!! Продается уютная трехкомнатная квартира на 3м этаже 4-х этажного дома в востребованном районе города с отлично развитой инфраструктурой - 38 квартале! Идеальный вариант как для проживания, так и для инвестиций! О КВАРТИРЕ: Квартира общей площадью 56,4 кв.м. Кухня-гостинная 25,7 кв.м. Изолированные спальни 11,5 и 10,4 кв.м. Совмещенный санузел 4 кв.м. Выход из гостиной на застеклённый балкон. НЕ УГЛОВАЯ! НА РАЗНЫЕ СТОРОНЫ, что обеспечивает много естественного света в течение дня и хорошее проветривание при необходимости. Очень удачная планировка, которая позволяет рационально использовать пространство. Кухня гостинная совмещена и расширена ванная за счет коридора. Перепланировка узаконена! В квартире выполнен КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ: Полы залиты бетоном, выровнены стены, заменена проводка, трубы, установлены качественные пластиковые окна, качественные межкомнатные двери из натурального дерева и надежная входная металлическая дверь, двухуровневые потолки, на полу ламинат, керамогранит. Ремонт делали для себя из качественных и дорогих материалов! Есть две большие кладовки в подвальном помещении! Доброжелательные порядочные соседи, ухоженный двор, аккуратный и чистый подъезд. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности детские сады, школы, магазины и поликлиника ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371826](tel:+79894371826)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь комнат	21.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

