

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на б-р Профсоюзов, 26

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, б-р Профсоюзов, 26

3 500 000 Р

109 375Р за м²



32.00 м²

Общая

20.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

В квартире установлены счётчики воды и газа. Заменена эл.проводка. Везде пластиковые окна. В жилой комнате установлено 3-х пакетное окно, поэтому хорошая шумоизоляция. Жилая 20,1 Общая 32,4 Высота потолков 2,57 В кухне сделан тёплый пол, регулятор света (диммер), проведены для телевизора отдельные выходы (интернет, антенна, розетка). Лоджия длина 5,45 ширина 1,50 Проведён свет (установлен регулятор (диммер)) и выведена розетка. Одно окно со шتупловым открытием для удобства (чтобы не носить по лестнице). Вход в подвал с внутренней стороны лоджии. В подвале стены утеплены, проведён свет, на полу линолиум, установлены стеллажи для хранения. Закрутки и картошку храним зимой в нем без проблем! Рядом расположены детский сад 95 и школа 27 (прямо напротив дома - 1 мин пешком) и детский сад 90 и школа 12 (в доступности 3 мин пешком). Мангит (+ два семейных магнита), пятёрочка, перекрёсток, чижик, К&Б, Бристоль, fix price, два основных рынка (12 м-н и 10/16), Хозяюшка, Аптеки, кинотеатр Юность, тц Планетолеto/тц Идея/тц Ярмарка/тц Французский бульвар/тц Искра , фитнес клуб DDX, почта России, Ozon, WB, МФЦ, Китай город, православная церковь, налоговые приставы и городская баня с бассейном, кафе и рестораны, столовые, булочная, парки - всё возле дома. До т/ц Волгамолл - 5 мин на транспорте ...

👁 2 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881924961](tel:+79881924961)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



