

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на улица 40 лет Победы, 5

Волгоградская область, Волжский, улица 40 лет Победы, 5

7 100 000 Р

118 333Р за м²



60.00 м²

Общая

35.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 15

Этаж

Продается ВИДОВАЯ квартира, расположенная на 9 этаже 15-этажного дома. Это монолитно-кирпичный дом 2019 года постройки. У дома своя котельная и нет газа, что позволяет экономить на коммунальных платежах на воду, отопление и электроэнергию. Территория комплекса огорожена, въезд только через шлагбаум. Огромное количество парковочных мест. Придомовая территория благоустроена. Выделены зоны для отдыха, где организованы огороженные детские и спортивные площадки. Подъезд чистый, на первом этаже круглосуточно дежурит консьерж. В подъезде два лифта: пассажирский и грузовой. Дом оборудован видеонаблюдением. Есть все, что необходимо для КОМФОРТНОЙ жизни. В пешей доступности: детский сад, школа, институт, сетевые магазины, кафе, аквапарк и другие объекты. Недалеко от дома и транспортная доступность в любую часть города. Квартира удобной планировки. Все комнаты изолированные. Просторный коридор. Санузел раздельный. Две застекленные лоджии. В квартире выполнен качественный ремонт: на полу ламинат и керамогранит, окна пластиковые, потолок натяжной с точечным освещением, ШУМОИЗОЛЯЦИЯ ПО ПОТОЛКУ. Новым собственникам остается кухонный гарнитур с варочной поверхностью и вытяжкой, сплит-системы. Квартира готова к продаже! Долгов и обременений нет! Подходит под любую форму оплаты! ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ ...

👁 1 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79394088578](tel:+79394088578)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	15
Площадь жилая	35.80 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

