

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица Дружбы, 79

Волгоградская область, Волжский, улица Дружбы, 79

9 500 000 Р

110 465Р за м<sup>2</sup>



86.00 м<sup>2</sup>

Общая

54.80 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

4-к квартира по адресу: Дружбы пр-кт, д. 79 в районе Новый город Волжского; Улучшенная планировка: общая 86.80 / жилая 54.80 / кухня 6.90 Раздельные комнаты: 14.2 + 10.3 + 10.3 + 20 метров Квартира в очень хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Хорошая входная металлическая дверь. Раздельный санузел. Два балкона на разные стороны. Во двор на три окна, на пару Новый город - на одно окно). Когда в парке проходят мероприятия, концерты, то с балкона можно наблюдать за всеми действиями, сцена находится прямо напротив. При продаже остается: кухонный гарнитур. Дом кирпичный, поэтому квартира очень тёплая Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу. В подъезде 2 лифта (пассажирский и грузовой) . Чистый подъезд, хорошие соседи. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: 2 престижные школы ( 30 и кадетская), 3 детских сада, детская и взрослая поликлиники, ТРЦ Волгомолл, парк Новый город, ФОК Авангард, Металлург, Дружба, различные магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. В парке Новый город можно проводить время с семьей, устраивать пикники, играть в спортивные игры или просто наслаждаться природой. Хорошая транспортная доступность,, можно легко уехать в любой район города, Волгоград и область. Условия продажи: ...

👁 1 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](#)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	54.80 кв. м	Площадь комнат	14.20 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

