

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на пр-кт им Ленина, 81

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, пр-кт им Ленина, 81

5 750 000 Р

100 877Р за м²



57.00 м²

Общая

42.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

3-к квартира по адресу: им Ленина пр-кт, д. 81 в районе Старый город Волжского; Хрущевская планировка: общая 57.30 / жилая 42.50 / кухня 5.40 Комнаты: 10.5 + 12.3 + 19.7 метров Квартира в отличном состоянии. В квартире выполнена перепланировка, зона кухни совмещена с гостиной. В данный момент в квартире выполнен свежий современный ремонт с заменой эл. проводки, радиаторов отопления, труб и сантехники, что делает её привлекательным вариантом для покупки. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Есть застекленный пластиком балкон При продаже остается: кухонный гарнитур, посудомоечная машинка, холодильник, сплит-система, диван, кровать, рабочий стол, шкаф 2 шт, встроенный шкаф в коридоре, бойлер. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор с двух сторон. Дом, в котором находится данная квартира, расположен в удобном районе города. Рядом с ним находятся различные образовательные учреждения, медицинские учреждения, парки, супермаркеты и другие объекты инфраструктуры. В шаговой доступности находятся школа, дет. сад, поликлиника, парк Волжский, сетевые магазины, торговые центры, остановки общественного транспорта в любом направлении города и многое другое. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371393](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.50 кв. м	Площадь комнат	10.50 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

