

Купить квартиру за 5 780 000 рублей на проспект Ленина, 162

Волгоградская область, Волжский, проспект Ленина, 162

5 780 000 Р

101 404Р за м²



57.00 м²

Общая

35.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

2-к квартира по адресу: им Ленина пр-кт, д. 162 в районе Новый город Волжского; Улучшенная планировка: общая 57.70 / жилая 36.00 / кухня 9.40 Раздельные комнаты: 17.9 + 17.9 метров Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На окнах установлены жалюзи. На полу линолеум. Раздельный санузел. Установлены современные межкомнатные двери и входная металлическая дверь. Есть система очистки воды. В квартире стоят счетчики на свет, воду, газ. Есть застекленный пластиком балкон с отделкой, бойлер для дополнительного комфорта, вентиляция и кондиционирование воздуха. Над этажом расположен технический этаж, что обеспечивает тишину сверху и с боков. При продаже остается: две сплит-системы, кухонный гарнитур, шкаф купе, бойлер Квартира разносторонняя, окна выходят во двор и на ул Молодогвардейцев Тамбур на три квартиры с замком, грузовой лифт, мусоропровод, большая парковка. Во дворе и под окнами всегда есть парковочное место. Рядом с домом множество учреждений для детей, поликлиники, супермаркеты, остановка общественного транспорта. В 10 минутах ходьбы от дома расположен пляж. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: поликлиника, рядом проходят улицы Молодогвардейцев, Мечникова Объект 910309

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371393](tel:+79894371393)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	35.80 кв. м	Площадь комнат	17.90 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



