

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на пр-кт Дружбы, 79

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, пр-кт Дружбы, 79

9 500 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



95.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

4-к квартира по адресу: Дружбы пр-кт, д. 79 в районе Новый город Волжского;Улучшенная планировка: общая 86.80 / жилая 54.80 / кухня 6.90Раздельные комнаты: 14.2 + 10.3 + 10.3 + 20 метровКвартира в очень хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Хорошая входная металлическая дверь. Раздельный санузел. Два балкона на разные стороны. Во двор на три окна, на пару Новый город - на одно окно). Когда в парке проходят мероприятия, концерты, то с балкона можно наблюдать за всеми действиями, сцена находится прямо напротив.При продаже остается: кухонный гарнитур.Дом кирпичный, поэтому квартира очень тёплаяКвартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу.В подъезде 2 лифта (пассажирский и грузовой) . Чистый подъезд, хорошие соседи.Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: 2 престижные школы ( 30 и кадетская), 3 детских сада, детская и взрослая поликлиники, ТРЦ Волгомолл, парк Новый город, ФОК Авангард, Металлург, Дружба, различные магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. В парке Новый город можно проводить время с семьей, устраивать пикники, играть в спортивные игры или просто наслаждаться природой. Хорошая транспортная доступность,, можно легко уехать в любой район города, Волгоград и область.Условия продажи: 1 собственник ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Алена](#)

Телефон: [+79696516885](tel:+79696516885)

## Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

