

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Александра, 2

Волгоградская область, Волжский, улица Александра, 2

5 100 000 Р

78 462Р за м²



65.00 м²

Общая

39.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается хорошая 3-х комнатная квартира, расположенная на 1-м этаже 9-этажного дома (23 микрорайон, г. Волжский, ул. Александра, 2). Площадь квартиры 65,5 кв.м., окна выходят во двор и на бывший ОБИ. В квартире остается 2 сплит-системы, кухонный гарнитур; тамбур на 2 квартиры, лоджия застеклена + подвал на всю лоджию, пластиковые окна, решетки на окнах. Жилая: 39,5 (16,8+10,1+12,6) кв.м. Кухня: 10,5 кв.м. О доме: паркинг во дворе, всегда есть место припарковаться, собственная инфраструктура, подъезд чистый, хорошие соседи. Во дворе дома благоустроенная детская площадка. Об инфраструктуре: на территории микрорайона имеется 3 детских сада, Кадетская школа, Школа 30, рядом парк Новый город; два красивых, зеленых, благоустроенных бульвара по ул. Дружбы и ул. Александра (теннисные и шахматные столы, игровые площадки, тренажеры, площадки для игр и катания, зоны отдыха); оборудованная площадка для выгула собак; взрослая и детская поликлиника, спорткомплекс Авангард, ДЮЦ Русинка, вещевые и овощные рынки Валентина, магазины, аптеки; центральный Сбербанк, Чижик, Магнит, ТРК ВолгаМолл с кинотеатром Киномакс, кафе быстрого питания Вкусно и точка. Транспортная доступность: микрорайон расположен в границах улиц Мира - Александра - Дружбы - Оломоуцкая. Имеются остановки общественного ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197916733](tel:+79197916733)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.50 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



