

Купить квартиру за 2 740 000 рублей на ул Александра, 16

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, ул Александра, 16

2 740 000 Р

94 483Р за м²



29.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам однокомнатную квартиру в 23 мкр. !! ПРОДАЮ Я-СОБСТВЕННИК. НЕ РИЕЛТОР.!! Один собственник. Более 20 лет в собственности. Несовершеннолетние наследники отсутствуют. В квартире сделан косметический ремонт. Полы бетонная стяжка. Окна пластиковые. Батареи (трубы) поменяны. В ванной плитка, трубы частично заменены на пластик. Балкон застеклен. Сплит система рабочая. На кухне гарнитур, плита, смеситель с фильтром. Установлены счётчики (ванная, туалет-раздельно) Не солнечная сторона. Парковка у дома. Вокруг школы, детские сады, магазины, ВолгаМолл, остановки общественного транспорта. Если не беру трубку, пишите.

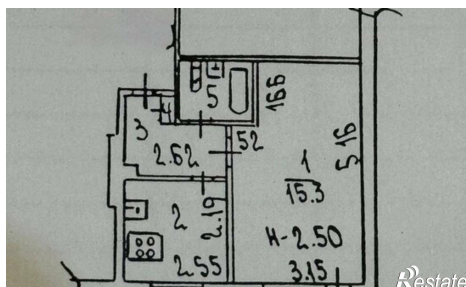
👁 24 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79370881292](tel:+79370881292)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м



II. Экспликация площади квартиры									
Помещение для размещения оборудования	Назначение помещений	Общая площадь квартиры	в том числе:				Высота помещений по конструктивному оборудованию	Специальные требования по устройству помещений	Примечание
			общедомовая площадь квартиры	жилая площадь	подсобная площадь	принадлежит общедомовому пользованию (с коэфф.)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Этаж 5.									
1	Жилая комната	15,3	15,3	15,3				2,50	
2	Кухня	5,6	5,6		5,6			2,50	
3	Коридор	3,9	3,9		3,9			2,50	
4	Шкаф	0,1	0,1		0,1			2,50	
5	Санузел	3,0	3,0		3,0			2,50	
6	Балкон	0,6					0,6(0,3)		
Итого:		28,5	27,9	15,3	12,6		0,6		

