

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на пр-кт им Ленина, 40

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, пр-кт им Ленина, 40

6 600 000 Р

97 059Р за м²



68.00 м²

Общая

44.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру сталинку на втором этаже трехэтажного дома с узаконенной перепланировкой и автономным отоплением. Общая площадь квартиры составляет 68 квадратных метров. Высота потолков 3 м, в доме железобетонные перекрытия. Все комнаты отдельные, кухня объединена с гостиной, имеется застекленная большая лоджия. В квартире сделан качественный ремонт, с заменой всех коммуникаций, электрики и согласованной перепланировкой. Установлена согласованная система автономного отопления на базе немецкого двухконтурного газового котла Vaillant, который обеспечивает независимое отопление и горячую воду. При ремонте использовались дорогостоящие материалы, испанская плитка, дорогие светильники. Квартира оборудована всей необходимой качественной мебелью, в том числе встроенной кухней, мягкой мебелью, спальным гарнитуром, 3 встроенными шкафами-купе, техникой Ariston, сплит-системой и т.д. Установлен видеодомофон и система сигнализации. Квартира полностью готова к проживанию, при продаже остается вся мебель и техника. Новым владельцам можно сразу заселиться и наслаждаться уютом своего дома. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. Это отличное сочетание цены и качества. Кроме того, данная квартира подойдет для семей с детьми, молодых ...

👁 1 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881920673](tel:+79881920673)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	44.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



