

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Химиков, 20

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, ул Химиков, 20

3 800 000 Р

74 510Р за м²



51.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в центре города по адресу: г. Волжский, 9 м-н, ул. Химиков, 20. * Тип дома: кирпичный. * Этаж: 3 из 5. * Количество комнат: 2. * Общая площадь: 51, 4 м². * Жилая площадь: 24 м². * Площадь кухни: 19, 8 м². * Цена: 3 800 000 Р. Квартира на третьем этаже!!! Произведена перепланировка и узаконена, кухню-столовую можно использовать как третью комнату. Квартира в стадии ремонта, заменена проводка, выровнены стены, залита стяжка пола, поменяны межкомнатные двери в комнатах, установлены пластиковые окна, кроме спальни, застекленный балкон, радиаторы отопления частично поменяны, натяжные потолки в комнате и кухне-столовой, в коридоре, на полу в комнатах ламинат, в кухне-столовой напольная плитка, санузел раздельный, стены отделаны кафелем, заменены сантехнические трубы, стоят счетчики на воду, две входных двери, одна из них металлическая. В подъезде чисто, порядочные соседи. Рассмотрим вариант обмена на однокомнатную с доплатой. При продаже квартиры остаются: кухонный гарнитур, плита, вытяжка, сплит-система. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности от дома различные сетевые продуктовые магазины, детские сады, школа, техникум, колледж, стоматологии, клиника, храм, рынок, кафе, парикмахерские, аптеки, почта, полиция ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894372047](tel:+79894372047)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м

