



Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Оломоуцкая улица, 33

Волгоградская область, Волжский, Оломоуцкая улица, 33

5 600 000 Р

98 246Р за м²



57.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 66451332 ВНИМАНИЕ! КВАРТИРА, КОТОРУЮ ВЫ ИСКАЛИ! Продаётся светлая, уютная 3-хкомнатная квартира в одном из самых востребованных районов Нового города - 22 микрорайоне! Перепланировка узаконена! Увеличена площадь кухни. Общая площадь 57,3 кв.м. Кухня - 9 кв.м. Гостиная 13,1 кв.м, с выходом на остекленный балкон, отделанный пластиком. Комнаты - 13,3 и 11,6 кв.м. Просторный коридор 7 кв.м. Санузел раздельный, выложен плиткой. Комнаты НА РАЗНЫЕ СТОРОНЫ, что обеспечивает много естественного света в течение дня и хорошее проветривание. Квартира очень теплая, не угловая. Ремонт в светлых приятных тонах, квартира очень светлая и уютная! Во всей квартире установлены пластиковые окна, на полу линолеум, частично натяжной потолок. В каждой комнате установлена слит-система. Счетчики на воду, газ и свет. Квартира расположена на 5-м этаже - и это плюс! Мимо вашей квартиры никто не ходит - всегда чисто, над головой никто не топает, не шумит, на этаже тишина. Чистый подъезд, хорошие соседи. Зеленый тихий двор, детская площадка, достаточно мест для парковки. Самое удобное местоположение дома! Рядом есть абсолютно ВСЕ что нужно для комфортной жизни! В тоже время дом находится внутри микрорайона в тишине. В шаговой доступности школа 17, два детских сада, рынок Валентина, центральный СберБанк ...

0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371826](#)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь комнат	11.60 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

