

Купить квартиру за 3 220 000 рублей на проспект Ленина, 369

Волгоградская область, Волжский, проспект Ленина, 369

3 220 000 Р

92 000Р за м²



35.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию уютную и светлую 1-комнатную квартиру, расположенную на проспекте им. В.И. Ленина в 27 микрорайоне. Квартира находится на 9 этаже 10-этажного дома. Общая площадь - 35,3 кв.м. Жилая площадь - 17,8 кв.м. Кухня - 11,5 кв.м. Застекленный и утепленный балкон. Квартира в хорошем жилом состоянии: на полу уложен качественный линолеум, установлены пластиковые окна, санузел оснащён современной сантехникой. Установлены счетчики на свет, газ и воду. Квартира тёплая, не угловая, что обеспечивает комфорт в любое время года. Выход на балкон из кухни, что очень удобно для хозяйки. Во дворе дома расположены современная детская площадка и парковочная зона, что делает проживание удобным для семей с детьми и автовладельцев. В шаговой доступности находятся крупные транспортные магистрали, остановки общественного транспорта, а также вся необходимая инфраструктура: новый детский сад, школа № 37, Волжский Гуманитарный Институт, гипермаркет Магнит, ледовая арена Волжский, ПКиО Новый город и спорткомплекс Авангард. В качестве бонуса для покупателя: остаётся кухонный гарнитур, газовая плита, прихожая в коридоре и 3 шкафа(н балконе, кухне и комнате). Квартира подходит для покупки в ипотеку, с использованием материнского капитала или жилищных сертификатов. Один взрослый собственник ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Светлана Николаевна](#)

Телефон: [+79696513390](tel:+79696513390)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

