

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Александра, 41

Волгоградская область, Волжский, улица Александра, 41

5 500 000 Р

87 302Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.10 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Не упустите шанс стать обладателем 3х-комнатной квартиры, расположенной в 17 м-не, по адресу ул. Александра, 41 В шаговой доступности улицы Мира, Пушкина. Общая площадь —63,8 кв.м. Кухня — 7,8 кв.м. Жилая площадь —40,1 кв.м. Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна, на полу ламинат и линолеум. Натяжной потолок. Застеклённый балкон с внутренней отделкой. Сан.узел отдельный, облицован плиткой, сантехника в хорошем состоянии. Установлены счетчики. Новые входная и межкомнатные двери. При продаже остается кухонный гарнитур, 2 сплит-системы, шкаф, комод. Инфраструктура полностью развита. В шаговой доступности школа 32 Эврика , д/сад 81. Недалеко школа 17. Для активного отдыха и прогулок сквер имени Александра. В 5-и минутах ходьбы ТЦ ВолгаМолл , Вкусно - и точка, тц Orange. поликлиника 2. Рядом Гермес, Заря, Сбербанк, рынок Валентина . Остановки общественного транспорта в любую часть Волжского и Волгограда. Благоустроенная территория, детская площадка, парковочные места. Объект 1-315701

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876513298](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь жилая	40.10 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

