Купить квартиру за 2 950 000 рублей на проспект Ленина, 123

Волгоградская область, Волжский, проспект Ленина, 123

2 950 000 Р

79 730Р за м^2

37.00 м^2	19.50 м^2	7.00 м^2	9 из 14
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Предлагаем вашему вниманию просторную 1 комнатную квартиру в самом востребованном месте г. Волжского в 14 этажном кирпичном доме с двумя новыми лифтами(грузовой и пассажирский). Общая площадь-37,8 кв.м. Жилая площадь- 19,5 кв.м. Кухня-7,7 кв.м. Застекленная лоджия Квартира улучшенной планировки, светлая и просторная. Большая застекленная лоджия 6,8 кв.метров, с выходом из комнаты. Окна выходят во двор на восточную сторону. Имеется кладовка. Сан.узел раздельный. Квартира находиться в стадии ремонта: пластиковые окна REHAU с широкими подоконниками, полы бетонные(ровные). Произведена замена батарей,стояков в ванной и туалете, демонтирован старый кафель на кухне и в ванной комнате. В наличии новые межкомнатные двери, акриловая ванна с экраном, раковина, унитаз, смесители для раковины и душа (Италия)- остается новым собственникам. 2 новых лифта(грузовой и пассажирский). В шаговой доступности вся развитая инфраструктура: школа, д/сады, детская поликлиника, городская больница им. Фишера, остановки общественного транспорта, сетевые продуктовые магазины, новый парк Волжский, центральный рынок, близость к центру города. У вас имеется великолепная возможность стать обладателем квартиры с хорошим расположением в районе, с развитой инфраструктурой и другими положительными параметрами, а ...

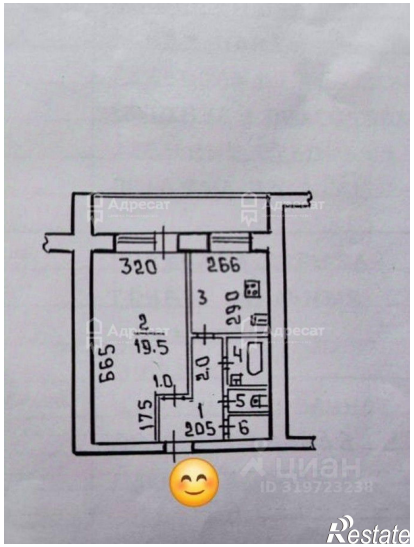
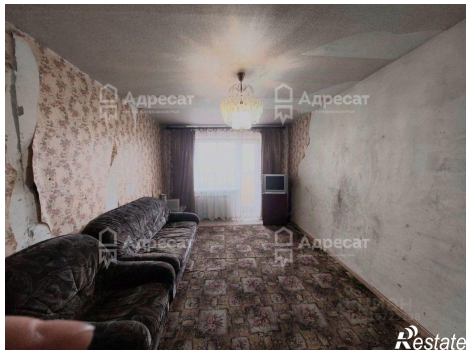
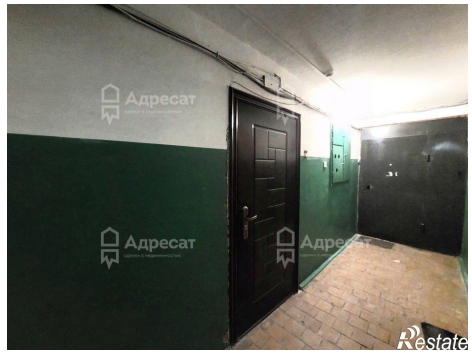
0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79883918136

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	14	Площадь жилая	19.50 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		


320
266
3
290
2
19.5
665
2.0
1.0
175
1
205
5
6