Купить квартиру за 2 700 000 рублей на улица 40 лет Победы, 81

Волгоградская область, Волжский, улица 40 лет Победы, 81

2 700 000 Р

61 364Р за м^2

44.00 м^2	7.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Вашему вниманию, предлагается 2-комнатная квартира в удобном и развитом районе города, 24 микрорайон, на улице 40 лет Победы. Расположена в пятиэтажном доме типа «Брежневка», на 5 этаже. Квартира находится в хорошем состоянии, что делает её отличным вариантом для комфортного проживания. Общая площадь составляет 44,4 кв.м, жилая площадь — 27 кв.м, а кухня — 6,7 кв.м. Санузел раздельный, полы покрыты линолеумом. Район отличается развитой инфраструктурой, рядом 30 микрорайон, 31 микрорайон, 22 микрорайон, 23 микрорайон, 25 микрорайон. Так же около дома улицы: Пушкина, Мира, Оломоуцкая, 87-й Гвардейской. В шаговой доступности находятся: - отделения и банкоматы крупных банков, таких как Сбербанк, ВТБ, АльфаБанк; - супермаркеты и торговые центры, включая ТЦ ВолгаМолл; - детские сады и школы, обеспечивающие удобство для семей с детьми; - остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться в любую точку города. В квартире установлены пластиковые окна. Новый собственник может использовать оставшуюся мебель и технику, включая кухонный гарнитур и газовую плиту, по договоренности. Возможны различные варианты приобретения, включая ипотеку, материнский капитал и жилищные сертификаты. Это отличная возможность стать владельцем уютного жилья в одном из самых удобных районов ...

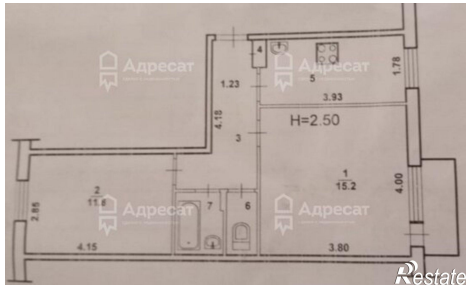
0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

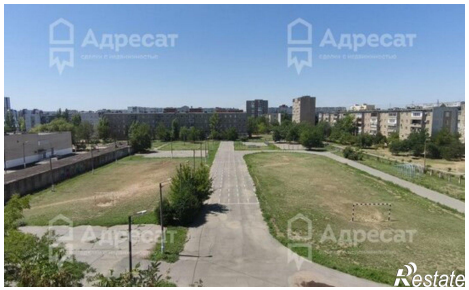
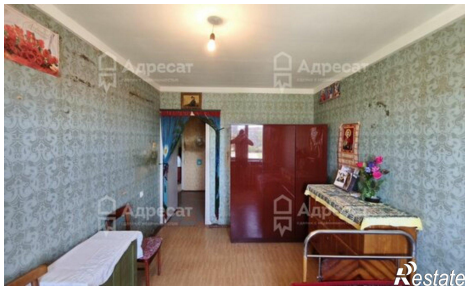
Продавец: Павел Васильевич

Телефон: +79696514743

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м





	2	3	4	5	6	7
		15,2	15,2	15,2		
		11,8	11,8	11,8		
		6,3	6,3		6,3	
		0,3	0,3		0,3	
		6,7	6,7		6,7	
		1,2	1,2		1,2	
		2,3	2,3		2,3	
		0,6				0,6(0,3)
		44,4	43,8	27,0	16,8	0,6