Купить квартиру за 2 700 000 рублей на улица 40 лет Победы, 81

Волгоградская область, Волжский, улица 40 лет Победы, 81

2 700 000 Р
61 364Р за м^2

44.00 м^2	7.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Вашему вниманию, предлагается 2-комнатная квартира в удобном и развитом районе города, 24 микрорайон, на улице 40 лет Победы. Расположена в пятиэтажном доме типа «Брежневка», на 5 этаже. Квартира находится в хорошем состоянии, что делает её отличным вариантом для комфортного проживания. Общая площадь составляет 44,4 кв.м, жилая площадь — 27 кв.м, а кухня — 6,7 кв.м. Санузел раздельный, полы покрыты линолеумом. Район отличается развитой инфраструктурой, рядом 30 микрорайон, 31 микрорайон, 22 микрорайон, 23 микрорайон, 25 микрорайон. Так же около дома улицы: Пушкина, Мира, Оломоуцкая, 87-й Гвардейской. В шаговой доступности находятся: - отделения и банкоматы крупных банков, таких как Сбербанк, ВТБ, АльфаБанк; - супермаркеты и торговые центры, включая ТЦ ВолгаМолл; - детские сады и школы, обеспечивающие удобство для семей с детьми; - остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться в любую точку города. В квартире установлены пластиковые окна. Новый собственник может использовать оставшуюся мебель и технику, включая кухонный гарнитур и газовую плиту, по договоренности. Возможны различные варианты приобретения, включая ипотеку, материнский капитал и жилищные сертификаты. Это отличная возможность стать владельцем уютного жилья в одном из самых удобных районов ...

0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

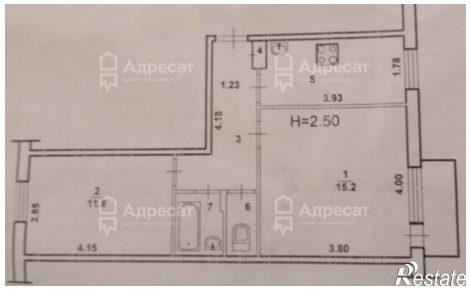
Продавец: Павел Васильевич

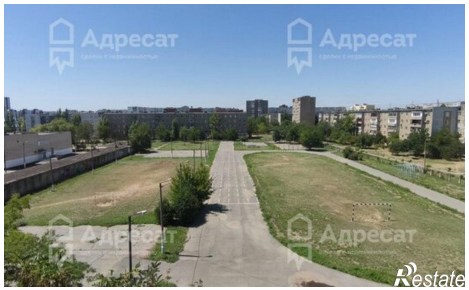
Телефон: +79696514743

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

https://volzhskiy.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ulica-40-let-pobedy-81-18232272025/





2	3	4	5	6	7
илая комната	15,2	15,2	15,2		
илая комната	11,8	11,8	11,8		
ридор	6,3	6,3		6,3	
каф	0,3	0,3		0,3	
хня	6,7	6,7		6,7	
алет	1,2	1,2		1,2	
нная	2,3	2,3		2,3	
кон	0,6				0,6(0,3)
го:	44,4	43,8	27,0	16,8	0,6