

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Карла Маркса, 30

Волгоградская область, Волжский, улица Карла Маркса, 30

5 800 000 Р

101 754Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.60 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

ПРЕДСТАВЛЯЕМ ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ ДВУХКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ С КОЛОНКОЙ В УДОБНОЙ ПЛАНИРОВКЕ В УЮТНОМ МЕСТЕ ИСТОРИЧЕСКОЙ ЧАСТИ ГОРОДА ВОЛЖСКОГО. Любители старой части города! Продается 2-х комнатная квартира, расположенная на 3-м этаже 3-этажного кирпичного дома (г. Волжский, ул. К.Маркса, 30). Квартира в хорошем состоянии, разносторонняя, солнечная, теплая, тихая, пластиковые окна, застекленный балкон, с/у раздельный, железная дверь, 2 встроенных шкафа, антресоли, был сделан ремонт в квартире: заменена сантехника, новая проводка медная, трубы, новые радиаторы отопления, счетчики воды и газа, колонка. В квартире остается кухонный гарнитур, шкаф, вся мебель, бытовая техника (стиральная и сушильная машинка, холодильник, микроволновая печь). Имеется подвальное помещение для хранения вещей. Недалеко имеется гараж (по договоренности). Подъезд чистый, адекватные соседи, во дворе дома детская площадка, парковочная зона рядом с подъездом. Отличное тихое место - шаговой доступности сетевые магазины, 13 школа, детский сад, сквер, парк ДК ВГС, колхозный рынок, Спутник, больничный городок. Остановки общественного транспорта. 1 взрослый собственник, без долгов, готовы к сделке. Чистая продажа, торг. Квартира в собственности более 3-х лет. Общая площадь: 57,7 кв.м. Жилая: 34,6 (20,7+13,9) кв ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197916733](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 3          |
| Площадь жилая     | 34.60 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

