

Купить квартиру за 3 690 000 рублей на улица 87-й Гвардейской Дивизии, 67

Волгоградская область, Волжский, улица 87-й Гвардейской Дивизии, 67

3 690 000 Р

85 814Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию двухкомнатную квартиру на самом удобном 3 этаже, в тихой части очень развитого и востребованного 30 микрорайона г. Волжского. Рядом улицы: Мира, Пушкина, 87 Гвардейская. Общая площадь - 42,8 кв.м. Жилая площадь - 27 кв.м.; Кухня - 6,3 кв.м.; И застекленный балкон. Светлая, теплая, уютная квартира в хорошем состоянии. Установлены пластиковые окна, межкомнатные двери в одном стиле, хорошая входная дверь. Стены и полы выровнены, натяжные потолки, санузел в плитке. Установлена хорошая сантехника и счетчики. Бонусом для покупателя - остается две сплит системы, кухонный гарнитур и мебель по договоренности! Отличное месторасположение - в шаговой доступности детский сад, школа, сетевые магазины, детский развивающий центр, остановка общественного транспорта, великолепный новый парк, зоны отдыха. Во дворе - детская площадка, парковочная зона. Чистый подъезд, отличные соседи. 1 взрослый собственник более 5 лет. Рассмотрим вариант обмена на 1 комнатную квартиру с Вашей доплатой! Объект №1-312827

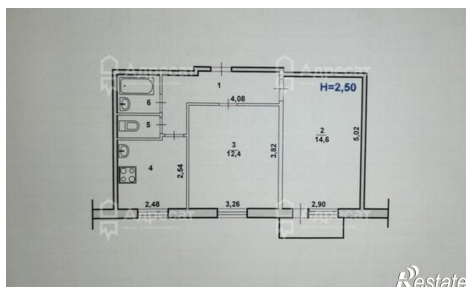
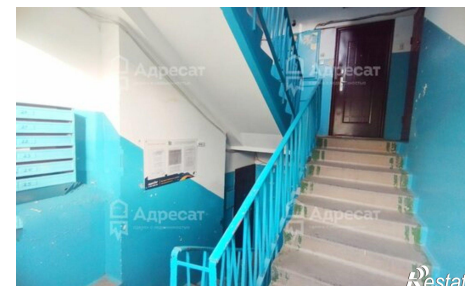
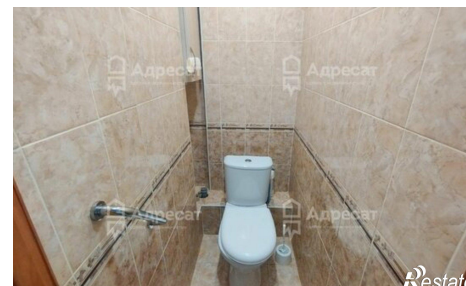
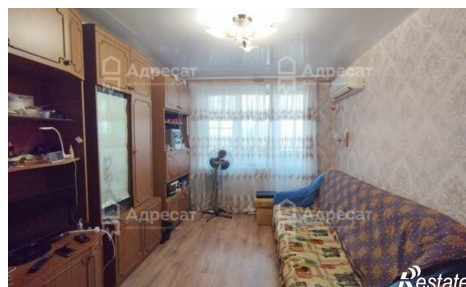
👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Екатерина Анатольевна](#)

Телефон: [+79696514503](tel:+79696514503)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м



	3	4	5	6	7	8
3, квартира						
р	6,1	6,1		6,1		2,50
комната	14,6	14,6	14,6			2,50
комната	12,4	12,4	12,4			2,50
	6,3	6,3		6,3		2,50
	1,2	1,2		1,2		2,50
	2,2	2,2		2,2		2,50
					0,6(0,3)	
	42,8	42,8	27,0	15,8		0,6