

Купить квартиру за 2 450 000 рублей на улица Машиностроителей, 1А

Волгоградская область, Волжский, улица Машиностроителей, 1А

2 450 000 Р

87 500Р за м²



28.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

В г. Волжском по ул. Машиностроителей д. 1 А (9 микрорайон) продается 1 комнатная квартира, расположенная на 1 этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Общая площадь 27,7 кв.м. (жилая комната 12,8 кв.м., кухня- 8,3 кв.м.) санузел совмещенный (3,3кв.м.). Балкон остеклён (выход с кухни), в квартире выполнен косметический ремонт: пластиковые окна, в прихожей комнате, кухне и в санузле пол выложен керамической плиткой. Сантехнические трубы заменены. В квартире остается шкаф-купе. Надежная входная дверь. Отдельный тамбур для 4 квартир, закрывающийся металлической дверью. Если у Вас имеются вопросы, звоните! Показ по договоренности в удобное для всех время. Номер объекта: #5/542571/19420

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Надежда](#)

Телефон: [+79696512167](tel:+79696512167)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 1 |
| Этажей всего | 5 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |



| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|--------------------|------------------------|---------------|-------------------|---|--------------------|--------------------|------|
| этаж, квартира | общая площадь квартиры | жилая площадь | подсобная площадь | площадь лоджий, балконов и прочих (с коэф.) | внутреннему обмеру | рулеточная площадь | |
| этаж 1, квартира 1 | 12,8 | 12,8 | | | | | 2,50 |
| спальная комната | 8,3 | 8,3 | | 8,3 | | | 2,50 |
| кухня | 3,3 | 3,3 | | 3,3 | | | 2,50 |
| ванная | 3,1 | 3,1 | | 3,1 | | | 2,50 |
| коридор | 0,2 | 0,2 | | 0,2 | | | 2,50 |
| балкон | 0,7 | | | | 0,7(0,3) | | |
| итого: | 28,4 | 27,7 | 12,8 | 14,9 | 0,7 | | |