

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на улица Мира, 55

Волгоградская область, Волжский, улица Мира, 55

10 300 000 Р

119 767Р за м²



86.00 м²

Общая

45.70 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

16 из 19

Этаж

2-к квартира по адресу: Мира ул, д. 55 в ЖК премиум класса Троя в районе Новый город Волжского; Элитная планировка: общая 86.00 / жилая 45.74 / кухня 13.00 Раздельные комнаты: 25.21 + 20.53 метров Пластиковые окна. Выполнена черновая отделка от застройщика, на полу залита стяжка. Раздельный санузел. Есть застекленная пластиком лоджия, панорамное остекление. Квартира не угловая, окна выходят во двор. Дом кирпичный, хорошая звукоизоляция. В доме три лифта (1 грузовой). Консьерж круглосуточно. Охрана, видео-наблюдение на территории и в доме. На 1-м этаже велосипедная колясочная. Мусоропровод в отдельном закутке. Собственное Тсж, свои сантехники электрики и тд. Собственная котельная. Минимальные счета за коммунальные услуги по городу (одна платежка на все услуги). Закрытая территория, два въезда с автоматическими воротами (открываются с брелка). Калитки с видео-домофонами. Парковка возле дома и двухуровневый подземный паркинг с лифтом. Видео-наблюдение. Игровые и спорт площадки, футбол, баскетбол. Ухоженная территория, газон, зоны отдыха, беседка. Рядом-новый сквер им. Александра, Трц волгамолл, Макдональдс, Оби, Сбербанк, Ozon & Wildberries, Детские сады, Школы. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: ТРК ВолгаМолл, рядом проходят улицы Александра ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371393](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	16	Этажей всего	19
Площадь жилая	45.70 кв. м	Площадь комнат	25.20 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



