

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на пр-кт им Ленина, 96в

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, пр-кт им Ленина, 96в

5 150 000 Р

90 351Р за м²



57.00 м²

Общая

35.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира с ремонтом в экологически благоприятном 14 микрорайоне. Природа, озеро и река Ахтуба. Дом 2013 года постройки. Застройщик - проверенный временем Флагман. С окон квартиры открывается вид на берег реки, красивые закаты! Большое количество парковочных мест вокруг дома. Дом удален от проезжей части. Площадь квартиры 57,6 кв.м + балкон с отделкой под ключ. Планировка. Кухня 9.3 кв.м с выходом на балкон. Две просторные комнаты по 17.9 кв.м на разные стороны. Прихожая зона со шкафом для хранения верхней одежды/обуви. Ремонт. Современные межкомнатные и надежная входная дверь, напольное покрытие - ламинат, во входной зоне - плитка, обои светлых приятных тонов, двухуровневые потолки. Санузел в современном кафеле. Кухня оборудована встроенным кухонным гарнитуром. Сплит-система. Местоположение. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности различные магазины и пункты интернет - магазинов, благоустроенный ПКМО Волжский, пл.им.Ленина, озеро и берег реки Ахтуба - отличные места для времяпрепровождения. Остановка общественного транспорта (маршруты по городу и по области). Документы. Один взрослый собственник. Владеет давно. Документы готовы к сделке. Хотите записаться на просмотр или задать вопросы? Напишите в чат или позвоните ...

👁 1 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177216897](tel:+79177216897)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	35.80 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

