

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на пр-кт им Ленина, 96в

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, пр-кт им Ленина, 96в

5 150 000 Р

88 793Р за м<sup>2</sup>

58.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

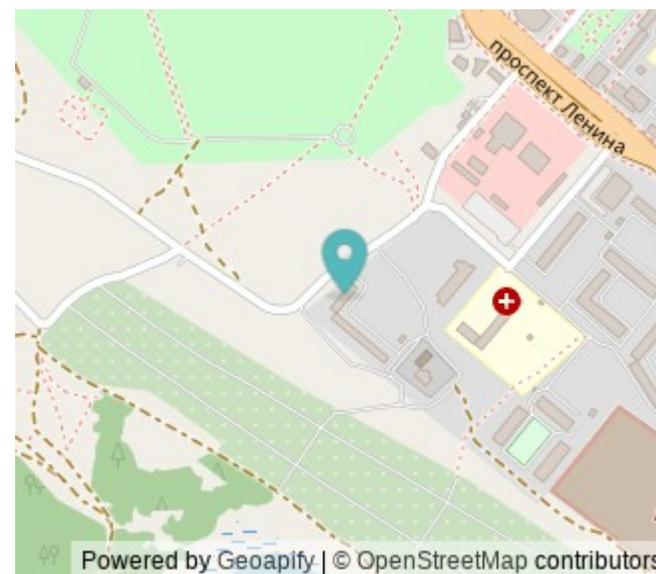
Этаж

Просторная двухкомнатная квартира с ремонтом в экологически благоприятном 14 микрорайоне. Природа, озеро и река Ахтуба. Дом 2013 года постройки. Застройщик - проверенный временем Флагман. С окон квартиры открывается вид на берег реки, красивые закаты! Большое количество парковочных мест вокруг дома. Дом удален от проезжей части. Площадь квартиры 57,6 кв.м + балкон с отделкой «под ключ». Планировка. Кухня 9.3 кв.м с выходом на балкон. Две просторные комнаты по 17.9 кв.м на разные стороны. Прихожая зона со шкафом для хранения верхней одежды/обуви. Ремонт. Современные межкомнатные и надежная входная дверь, напольное покрытие - ламинат, во входной зоне - плитка, обои светлых приятных тонов, двухуровневые потолки. Санузел в современном кафеле. Кухня оборудована встроенным кухонным гарнитуром. Сплит-система. Местоположение. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности различные магазины и пункты интернет - магазинов, благоустроенный ПКиО Волжский, пл.им.Ленина, озеро и берег реки Ахтуба - отличные места для времяпрепровождения. Остановка общественного транспорта (маршруты по городу и по области). Документы. Один взрослый собственник. Владеет давно. Документы готовы к сделке. Хотите записаться на просмотр или задать вопросы? Напишите в чат или позвоните по номеру ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Майя Нам](#)

Телефон: [+79696512124](tel:+79696512124)



## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

