

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на пр-кт им Ленина, 134Б

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, пр-кт им Ленина, 134Б

5 700 000 Р

101 786Р за м²



56.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Ищите просторную однокомнатную квартиру в кирпичном доме? Вы ее нашли! Экологический благоприятный 14 микрорайон. Дом 2011 года постройки. Площадь квартиры 42 кв.м + утепленная застекленная лоджия 13.6 кв.м. Комната 20 кв.м. Кухня 12.2 кв.м с выходом на лоджию. Коридор 5.1 кв.м. В прихожей кладовка-гардеробная. Лоджия площадью 13.6 кв.м представляет собой дополнительное пространство, которое можно использовать как для работы, так и для отдыха. Благодаря системе тёплого электрического пола, лоджия остается комфортной в любое время года. С лоджии открывается красивый вид на закат! В доме организовано свое ТСЖ, которое оперативно решает все вопросы. Чистый подъезд. Местоположение. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности различные магазины и пункты интернет - магазинов, благоустроенный ПКИО Волжский, пл.им.Ленина, озеро и берег реки Ахтуба - отличные места для времяпрепровождения. Остановка общественного транспорта (маршруты по городу и по области). Документы. Один взрослый собственник. Владеет давно. Хотите записаться на просмотр или задать вопросы? Напишите в чат или позвоните по номеру из объявления.

_____ АН «Прайм Бюро» - персональный подход к каждому клиенту.

👁 3 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Майя Нам](#)

Телефон: [+79696512124](tel:+79696512124)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

