

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на ул Наримана Нариманова, 16

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, ул Наримана Нариманова, 16

4 350 000 Р

101 163Р за м²



43.00 м²

Общая

25.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 106573560 Внимание! Продается современная, уютная двухкомнатная квартира, площадью 43, 6 м2 на втором этаже 5-этажного дома в одном из самых востребованных районов Нового города - 17 м/р! Отличная планировка! Квартира на разные стороны, не угловая. Просторная кухня-гостиная 20, 7 м2 (перепланировка УЗАКОНЕНА) с выходом на застекленный балкон. Вторая изолированная комната 11 м2. Санузел отдельный, выложен кафелем. В квартире выполнен капитальный ремонт. Выровнены стены, заменена полностью проводка, заменены радиаторы. Пол в кухне и коридоре выложен плиткой из керамогранита! В комнатах на полу качественный линолеум. Во всей квартире установлены современные межкомнатные двери и надежная входная металлическая дверь. Счетчики на ХВС, ГВС и свет. При продаже квартиры остаётся: - сплит-система, -кухонный гарнитур. Особо хочется отметить прекрасное местоположение! Рядом ВСЕ необходимые объекты социальной инфраструктуры! Продовольственные магазины, два детских сада: 19 Кораблик и лучший д/с города 81 Золотой ключик , школа 32 Эврика-развитие , музыкальная школа, всевозможные кружки и спортивные секции для детей, детская поликлиника 2. В пешей доступности МакДональдс, ТЦ Оранж и конечно всеми любимый торгово-развлекательный комплекс Волгамолл . Новая шикарная аллея станет ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881922090](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	25.60 кв. м	Площадь комнат	14.60 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

