

Купить квартиру за 3 180 000 рублей на улица Дружбы, 23А

Волгоградская область, Волжский, улица Дружбы, 23А

3 180 000 Р

72 273Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.70 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагаю Вашему вниманию квартиру в самом центре 18-го микрорайона! Рядом расположены улицы Пионерская, Мира, Александрова. Дом внутри микрорайона, панельный (НЕ МАЛОСЕМЕЙКА!) с обеих сторон зеленая зона, много деревьев, возле подъезда есть две площадки для парковки. - Общая площадь - 44,3 кв.м. - Комната - 15,1 кв.м. - Комната - 12,6 кв.м. - Кухня - 6,2 кв.м. Санузел отдельный. Квартира: окна пластиковые, на полу линолеум, балкон застеклен. Потолки натяжные, заменена входная дверь.Квартира теплая, подъезд чистый, соседи все положительные. Локация: рядом расположены школа 9 имени Ю.П.Харламова и Русско-Американской школой, детский сад 79 Мечта , две отличные аллеи для прогулок на ул Пионерская и по проспекту Дружбы (с площадками, тренажерами, лавочками, фото-зонами). В шаговой доступности ТЦ Искра , рынок 10/16 (всегда большой выбор продуктов, мяса и т.д.), ТРЦ Волгамолл , почта, банки, различные продуктовые магазины. Есть всё необходимое для отдыха и жизни! Документы: один взрослый собственник, более 5-ти лет. Рассмотрим обмен на 1-ю квартиру. Добро пожаловать на просмотр! Объект 1-313244

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876513138](tel:+79876513138)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	27.70 кв. м
Площадь комнат	15.10 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

