

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на ул Энгельса, 49

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, ул Энгельса, 49

2 850 000 Р

98 276Р за м²



29.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Представляем ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ : Продаётся шикарная , однокомнатная квартира , по ул. Энгельса д. 49. Выполнен , капитальный ремонт : Натяжные потолки. Пластиковые окна. Заменена проводка , проведен POWERNET. Полы выровнены , залиты бетоном, сверху в зале современный линолеум. На кухне и коридоре выложена плитка. Установлены , новый биметаллические радиаторы. На кухне и коридоре , декоративная штукатурка. Заменены сантехника и трубы . Установлены счётчики ГВС и ХВС и газа. Есть застеклённый и утеплённый балкон. Эта квартира отличный вариант , как для молодой семьи , и для пожилых людей , так как располагается на комфортном втором этаже. Также для сдачи жилья в аренду. БОНУС : остаётся новый кухонный гарнитур , новая сплит система, встроенный в коридоре шкаф-купе. Остальная мебель по договорённости. Чистый подъезд. Адекватные и доброжелательные соседи . Для автомобилистов , есть много места для парковки. ОБМЕН на КОМНАТУ , с ВАШЕЙ ДОПЛАТОЙ. ИНФРАСТРУКТУРА : всё в шаговой доступности : окна выходят на дет.сад 45 Ромашка, во дворе школа 20. ВПТ 3 . Сетевые магазины на любой вкус. В 10 минутах ходьбы пл. Ленина , ЦУМ , парк Волжский , где можно гулять и отдыхать всей семьёй. Трамвайные и автобусные остановки, в любом направлении г. Волжский и г. Волгоград. ЭТА КВАРТИРА ВАМ обязательно ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79178311356](tel:+79178311356)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

