

Купить квартиру за 3 150 000 рублей на ул Пушкина, 106

Волгоградская область, Городской округ Волжский, Волжский, ул Пушкина, 106

3 150 000 Р

71 591Р за м²



44.00 м²

Общая

26.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в спокойном и тихом 16 микрорайоне города Волжский. Общая площадь - 44,2 кв. м. Жилая - 26.8 кв. м. Квартира находится на 5 этаже, поэтому нет соседей сверху и очень тихо. Квартира с косметическим ремонтом, что позволит вам сразу же заселиться или сделать небольшие доработки по своему вкусу. Пластиковые окна, бетонные полы, хорошая двойная входная дверь (металлическая и деревянная) встроены шкаф. Застекленный пластиком балкон. Установлены счетчики на холодную и горячую воду и газ. Квартира ориентирована на разные стороны, что обеспечивает отличное проветривание и естественное освещение. Окна выходят на зеленый двор и улицу, создавая гармоничное сочетание тишины и городской динамики. Санузел: отдельный. При продаже остаются: кухонный гарнитур с вытяжкой, угловой диван, шкафы и угловой столик в спальне, сплит-система. Тихий и зеленый район с развитой инфраструктурой: рядом находятся магазины, школа, детские сады, детская поликлиника, аптеки, рынок. Соседи доброжелательные, подъезд чистый и ухоженный. Квартира без обременений, один собственник. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните для записи на просмотр или получения дополнительной информации. Объект 1-313307

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881920454](tel:+79881920454)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	26.80 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

