

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на улица Энгельса, 41

Волгоградская область, Волжский, улица Энгельса, 41

3 100 000 Р

72 093Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.50 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира на 2 этаже 5-этажного дома площадью 43.80 кв.м. Квартира сейчас имеет стандартный ремонт, что делает её отличным сочетанием цена-качество. Установлена новая качественная входная дверь. Это оптимальное предложение для инвестиций в недвижимость, так как квартира идеально подойдёт как для сдачи в аренду, так и для жилья. Ипотека и материнский капитал подходят для покупки этой недвижимости. Рядом с домом расположены все необходимые учреждения и магазины: детский сад Теремок детские сад Ромашка и школа 18, Волжский Политехнический техникум, для прогулок и семейного времяпровождения недалеко находится парк культуры и отдыха Волжский. Также всего в 100 метрах находится супермаркет Магнит и магазин Покупочка и остановки общественного транспорта. Эта квартира — отличное сочетание удобства, комфорта и экономии, идеальное предложение как для собственного жилья, так и для инвестиций. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этого уютного жилища! Номер объекта: #1/542344/19420

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881920673](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.50 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



