

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на улица Энгельса, 27

Волгоградская область, Волжский, улица Энгельса, 27

3 250 000 Р

77 381Р за м²



42.00 м²

Общая

26.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в городе Волжский, по адресу: 40-й квартал / 4-й микрорайон, улица Энгельса, дом 27. Квартира расположена на 2 этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков составляет 2.5 метра. Общая площадь — 42.8 кв. м Жилая — 26.8 кв. м Кухня — 6.1 кв. м. Комнаты изолированные, санузел совмещённый. Квартира тёплая, с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу приступить к обустройству. Пластиковые окна установлены в гостиной и кухне, в ванной комнате заменены трубы. При продаже остается сплит-система и кухонный гарнитур. Расположение дома идеально подходит для семей с детьми благодаря близости школы и детского сада. Во дворе имеются парковочные места. Помимо этого, рядом с домом находятся различные магазины и аптеки, такие как Магнит, Красное&Белое, Апрель и Максавит, поликлиники, что значительно упрощает процесс покупок и решения повседневных вопросов. Условия сделки простые и прозрачные, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственник один, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы записаться на удобное время. Не упустите шанс стать владельцем этого уютного уголка в Волжском! Торг возможен!

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894372616](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



